

1./ **Béres Sándorné**, rod.Tóth Vilma, nar. dňa 15.11.1935, bytom Maďarsko, 3751 Szendrőlád, Fő ut. 58,

ako predávajúca,

2./ **Obec Hrušov**, so sídlom 049 43 Hrušov č. 5, IČO: 00328308, zastúpená starostom obce Gabrielom Partim, nar. dňa 24.4.1962, r.č. 62-04-24/6510, bytom 049 43 Hrušov 81,

ako kupujúca,

uzavreli t ú t o :

K ú p n u z m l u v u

- 1./ Predávajúca Béres Sándorné, rod.Tóth Vilma vyhlasuje, že je vlastníčkou nehnuteľností v k.ú. **Hrušov na LV č. 427** parcel registra C: parc.č. 10/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 885 m², parc.č. 10/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 211 m², podielu pod B 1 v celosti.
- 2./ Predávajúca Béres Sándorné, rod.Tóth Vilma nehnuteľnosti uvedené v bode 1./ tejto zmluvy v celosti predáva a kupujúca Obec Hrušov do svojho výlučného vlastníctva kupuje za dohodnutú kúpnu cenu v sume 2.000 € (slovom: dvetisíc eur). Predávajúca Béres Sándorné, rod.Tóth Vilma potvrdzuje, že dohodnutá kúpna cena jej bola vyplatená pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy.
- 3./ Táto zmluva je platná dňom jej podpísania všetkými účastníkmi, účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto kúpnej zmluvy na webovom sídle kupujúcej a vecnoprávne účinky zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Rožňava, Katastrálnym odborom.
- 4./ Predávajúca ručí a kupujúca berie na vedomie, že ku dňu uzavretia tejto kúpnej zmluvy na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, záložné práva, vecné bremená, ani iné vlastnícke obmedzenia, nie sú žiadne nároky tretích osôb na vlastníctvo, ani vecné práva k predmetu zmluvy. Nevedie sa súdne, ani iné sporové konanie o vlastníctve alebo vecných právach k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom zmluvy.
Kupujúca potvrdzuje, že je jej známy stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom zmluvy a v tomto stave v akom sú ku dnešnému dňu nehnuteľnosti kupuje.
- 5./ Obecné zastupiteľstvo Obce Hrušov schválilo kúpu nehnuteľností, ktoré sú predmetom zmluvy.
- 6./ Účastníci zmluvy sa dohodli, že poplatky súvisiace s uzavretím kúpnej zmluvy a so zápisom v katastri nehnuteľností hradí kupujúca Obec Hrušov.

7./ Účastníci zmluvy vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a zrozumiteľne a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Rožňave, dňa 28.12.2016

Predávajúca:

Béres Sándorné
Béres Sándorné, rod.Tóth Vilma

Kupujúci:

[Signature]


Obec Hrušov
zastúpená starostom obce
Gabrielom Partim



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Sándorné Béres**, dátum narodenia **15.11.1935**, r.č. , bytom **Szendrólád, Fő ut. 58, Maďarsko**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: **AH686043**, ktorý(á) listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov prideliť podpisu poradové číslo **O 990863/2016**.

Rožňava dňa 28.12.2016



[Signature]
DENISA VOZÁROVÁ
zamestnanec poverený
notárom

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Okresný úrad
Katastrálny odbor
Jarná 2
048 01 Rožňava

V Rožňave, dňa 28.12.2016

N á v r h
na vklad do katastra nehnuteľností

N a v r h o v a t e l i a :

1./ **Béres Sándorné**, rod.Tóth Vilma, nar. dňa 15.11.1935, bytom Maďarsko, 3751 Szendrőlád, Fő ut. 58,

2./ **Obec Hrušov**, so sídlom 049 43 Hrušov č. 5, IČO: 00328308, zastúpená starostom obce Gabrielom Partim, nar. dňa 24.4.1962, r.č. 62-04-24/6510, bytom 049 43 Hrušov 81.

Podpísaní účastníci zmluvy uzavreli sme kúpnu zmluvu týkajúcu sa nehnuteľností v k.ú. **Hrušov** na **LV č. 427** parcel registra C: parc.č. 10/1 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 885 m², parc.č. 10/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 211 m², podielu pod B 1 v celosti vo vlastníctve predávajúcej.

Účastníci vyhlasujeme, že naša zmluvná voľnosť nie je obmedzená a navrhujeme vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností.

Prílohy :

- 2x zmluva
- 1x výpis uznesenia obecného zastupiteľstva
- 1x oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
- poplatok 51 €

Béres Sándorné
.....
Béres Sándorné, rod.Tóth Vilma



.....
Obec Hrušov
zastúpená starostom obce
Gabrielom Partim

28-12-2016
Okresný úrad Rožňava
katastrálny odbor
Jarná 2, 048 01 Rožňava
-5-